

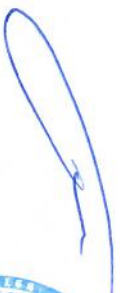
ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дзержинского, д. 2/2
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей				4
Кол-во подъездов				3
Кол-во квартир				48
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 042,10
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 042,10
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.20201	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	26,94	28,02	683 002,90	1 014 593,35
Работы по уборке придомовой территории	3,91	4,07	97 775,75	97 775,75
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,45	58 935,01	58 935,01
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	172 271,56	513 462,01
Предоставление доступа к общему имуществу (проводайдеры)			9 600,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,30	5,51	132 450,61	132 450,61
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	58 199,85	58 199,85
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	14 825,65	14 825,65
Работы по управлению МКД	5,56	5,78	138 944,48	138 944,48

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	683 554,08	688 157,25
Содержание и текущий ремонт	673 866,42	678 597,21
Коммунальные услуги	673 866,42	678 597,21
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 687,66	9 560,04
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	490,68	486,46
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	490,68	486,46
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 706,30	8 587,12
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	99 921,99	95 318,82
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	45,76	49,98
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	45,76	49,98
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	731,15	850,33
Содержание и текущий ремонт	99 099,32	94 368,53

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизганов